

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 91

հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
 ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի
 ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր բնակավայրի գլխավոր հատակագծում
 առանձին հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության
 վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման
 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ
 համայնքի Ձորաղբյուր բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-042-0310-0006 կադաստրային ծածկագրով 10447.0 քմ մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր	07-042-0310-0006 կադաստրային ծածկագրով 10447.0 քմ մակերեսով հողամասից 2926.0 քմ մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողեր և 4518.0 քմ մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել
 ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
 համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.
 քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»
 շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի
 առնելով.

- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից ներկայացված պայմանը՝ կառուցվող
 շենքերի և շինությունների շահագործման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն
 իրականացվեն բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն
 արտացոլել Ձորաղբյուր բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել Ձորաղբյուր բնակավայրի
 հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	Հ. Դավթյան

Երևան, « 10 » «մայիսի» 2022թ.